**Ibrány Város Képviselő Testületének**

**20/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelete**

**a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint**

**a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 14/2013. (VII.03.) Önkormányzati rendelet módosításáról**

Ibrány Város Képviselő-testülete a lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó 1993. évi LXXVIII. Törvény 3.§ (1)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. **§**

**A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint**

**a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 14/2013. (VII.03.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet ) 7.§ (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„**(3) Az (1)és(2) bekezdésben foglaltakon túl

a)  Szociális lakásként funkcionáló lakások esetében (1. melléklet):

1. akinek vagy a vele együtt lakó házastársának /élettársának/, kiskorú gyermekének kizárólagos tulajdonában az ország területén lakása, üdülője, hétvégi háza van,

ab) akinek az egy főre jutó bruttó havi jövedelme a mindenkori garantált bérminimum 200 %-át meghaladja

b) Költségtérítéses bérlakásként funkcionáló lakás esetén (3. melléklet):

ba) aki a rendelet hatálybalépése után birtokháborítással vagy önkényesen költözött a lakásba,

bb) akinek vagy a vele együtt lakó házastársának /élettársának/, kiskorú gyermekének kizárólagos tulajdonában az ország területén lakása, üdülője, hétvégi háza van.”

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon egyidejűleg hatályát veszti.

Ibrány, 2020. augusztus 17.

 Trencsényi Imre sk. Bakosiné Márton Mária sk.

 polgármester jegyző